

Medienmitteilung

Illgau / Sigristenhaus

Der Start für den Um- und Neubau Sigristenhaus wird auf Frühjahr 2020 verschoben. Anpassungen am beabsichtigten Bauprojekt, eine hängige Einsprache und eine Einzelinitiative lassen keinen zeitnahen Baubeginn zu.

Im Rahmen der Projektauflage für den Abbruch und Neubau Posthaus und Dörflihaus sowie den Umbau Sigristenhaus ist eine Beschwerde eingegangen. Dabei wird der Umgang mit dem denkmalgeschützten Sigristenhaus und die Beanspruchung von Wald bemängelt. Ausserdem wird die Rechtskonformität der behördenverbindlichen Ausscheidung des Gewässerraums in Frage gestellt.

Nebst der Einsprache verlangt eine Einzelinitiative von der Gemeinde Illgau, als aktuelle Alleinaktionärin der Sigristenhaus AG, eine Machbarkeitsprüfung. Dabei soll eine optimierte Rentabilität angestrebt werden, in dem zusätzliche Nutzungen wie, Dorfladen, Poststelle, Alterswohnungen, Studios, Tiefgaragen, etc. zu prüfen seien.

Ungeachtet der Fragestellungen aus der Einsprache und der Einzelinitiative hat der Verwaltungsrat beschlossen, eine marginale Projektanpassung vorzunehmen. Dabei wird auf der Nordseite (Bettbach) ein Gebäudeeinschnitt in Kauf genommen, um den Konflikt mit der Waldfläche zu beseitigen. Weitere Projektanpassungen erachtet der Verwaltungsrat als nicht zielführend. Das angepasste Projekt liegt zur Einsichtnahme öffentlich auf.

Nebst all den offenen Fragen, bleibt die Finanzierung als Hauptherausforderung bestehen. Dabei ist erfreulich, dass bereits Absichtserklärungen für Aktienzeichnungen im Umfang von über Fr. 125'000.- eingegangen sind. Interessierte können das Formular auf der Sigristenhaus Webseite herunterladen.

Um die offenen Fragen zu klären und die Finanzierung auf gesicherte Beine zu stellen, wurde der ursprünglich beabsichtigte Baubeginn vom Frühjahr 2019 um ein Jahr nach hinten verschoben. Dank dem sehr gut funktionierenden Betrieb durch das aktive Sigristenhausteam, unter Führung von Trudi Rickenbacher, ist diese Verschiebung verkraftbar.

Beilage:

- Visualisierung Neubau Sigristenhaus